

# COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

## Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO  
Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

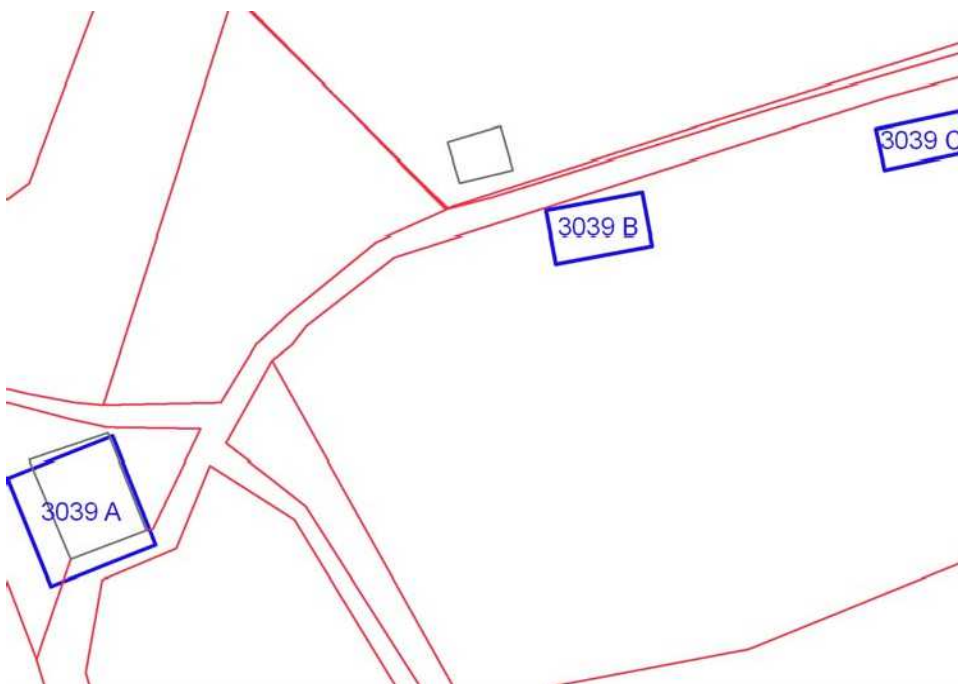
SCHEDA N. 3039

Toponimo ed indirizzo Via Cassia per Siena 123

Schede 1985: n. 03/ 98

CTR 1:5000: foglio n. 275153

NCT: foglio/particella 94/17;94/ ;94/54



	OGGETTO	*
A	fienile	SV
B	casa unifamiliare	CC
C	stalla	N

(\*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 19/09/02

<b>USO ATTUALE</b>	
A	Inutilizzato
B	Abitazione permanente
C	Stalla-box cavalli

Note A: Lavori di ristrutturazione in abbandono; B: Edificio ad un piano fuori terra di nuova costruzione ; C: Box di nuova costruzione

#### **ALTERAZIONI TIPOLOGICHE**

A	Non valutabile
B	--
C	--

Note

#### **ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE**

A		
Coperture	gravi	
Gronde e cornicioni	non valutabile	
Comignoli	non valutabile	
Intonaci	non valutabile	
Muri a faccia vista	non valutabile	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	non valutabile	
Elementi costruttivi/decorativi	non valutabile	
Elementi aggettanti (tettini)	non valutabile	
B		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	

Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	
Elementi aggettanti (tettini)	--	
<b>C</b>		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	
Elementi aggettanti (tettini)	--	
<b>STATO DI CONSERVAZIONE</b>		
A	Non valutabile	
B	Buono	
C	Buono	
<b>VALORE</b>		
A	Scarso	
B	Compatibile con il contesto	
C	Nulla	
<b>AREA DI PERTINENZA</b>		Valore complessivo: Medio
A	Aperta	
B	Aperta	L'edificio C ricade nell'area di pertinenza di B
B	Recinzioni interne	
B	Tennis; maneggio; ecc.	Maneggio
<b>ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA</b>		Alterazioni complessive: leggere
A	Pavimentazione	assenti
A	Muri a retta in c.a.	assenti
A	Arredo (lumi;gazebo;..)	assenti
A	Vegetazione incongrua	assenti
A	Garage/rimessa interrata	assenti
A	Box	assenti

A	Parcheggi	assenti	
A	Baracche precarie	assenti	
B	--		
<b>VISIBILITA'</b>			
Solo locale			

